

Cina. Procede semplificazione fiscale: modulo unico per proprietari di più immobili

scritto da Scenari Internazionali | 1 Giugno 2021



Con la decisione di ricondurre dieci tipologie di imposte sulle proprietà multiple ad un unico modello dichiarativo, va avanti il più vasto piano di riduzione e semplificazione fiscale intrapreso dalla Cina nel quadro della riforma strutturale dell'offerta. Tra il 2015 e il 2020, infatti, il governo ha tagliato tasse per ,6 miliardi di yuan, pari a circa 734 miliardi di euro, a beneficio in particolare delle micro, piccole e medie imprese e delle attività individuali. Il picco, tuttavia, è stato toccato lo scorso anno, con tagli superiori ai miliardi di yuan (€ 325 mld), per consentire una rapida ripresa alle attività colpite dalla pandemia. A queste misure si sono aggiunti nuovi provvedimenti di sburocratizzazione che cercano di rendere più competitivo il sistema Paese.

A cura della Redazione

Come riporta **Xinhua**, le **autorità fiscali** cinesi hanno annunciato nella

giornata di ieri, lunedì 31 maggio, l'introduzione di una politica mirata a semplificare la dichiarazione delle **multiple proprietà immobiliari** e delle imposte relative, allo scopo di migliorare il clima per gli investimenti.

A partire da oggi, dunque, al momento della **dichiarazione** i contribuenti non sono più obbligati ad utilizzare moduli separati per le diverse tipologie di imposte ma l'Amministrazione Fiscale Statale consente loro di dichiarare **più versamenti in un solo modulo**.

Le **dieci tipologie** in oggetto includono l'imposta sull'utilizzo dei terreni urbani e municipali, l'imposta immobiliare, l'imposta su veicoli e natanti, l'imposta di bollo, l'imposta sull'occupazione di terreni agricoli, l'imposta sulle risorse, l'imposta sull'apprezzamento dei terreni, l'imposta sull'atto, l'imposta sulla protezione ambientale e l'imposta sul tabacco.

Secondo quanto spiegato da **Han Guorong**, funzionario dell'Amministrazione, citato da Xinhua, ci si attende che la riforma *«migliori l'efficienza del fisco»*. Le autorità fiscali continueranno ad introdurre **nuove riforme sui servizi** di versamento delle imposte per *«facilitare uno sviluppo economico e sociale di alta qualità»*.